

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii Oprea V. Ionel, domiciliat in sat Surdila Greci, comuna Surdila Greci, judetul Braila, Oprea Geta, domiciliata in sat Surdila Greci, comuna Surdila Greci, judetul Braila, reprezentati, in baza promisiunii bilaterale de vanzare cumparare nr. 1614 din 16.12.2008 de catre SC Agri Terenuri SA, prin reprezentant Mortu Nicoleta, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 495/22.04.2015 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

**in calitate de proprietar**, vand terenul în suprafață de 0.5004 ha situat în extravilanul localității Faurei, tarlăua 29, parcela 151/2, județul Braila, la prețul de 1000 lei pentru întreaga suprafața.

Condițiile de vanzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1614/16.12.2008 de catre notar public Anghel Raluca Catrinel Elena din Faurei, jud.Braila, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosinta	Obs.
Se completeaz ă de vânzător	Faurei/ Braila	0.5004	1555	961	29	151/2	Arabil	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator  
**MORTU NICOLETA**

Semnatura:

Data: 08.06.2015

Județul (\*)  
BRAILA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
ORASUL FAUREI

Nr. 5 din 08.06.2015 (\*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de OPREA IONEL, OPREA GETA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGRI TERENURI SA
Domiciliul/sediul	BUCURESTI, SECTOR 2, B-DUL PIERRE DE COUBERTIN NR. 3-5, OFFICE BUILDING, ETAJ. 5, CAMERA 5P

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. NICOLITA T. MARIAN
	2. DINU D. ION
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
VOINEA IONEL  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  
ICHIM CORNEL  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.